

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«СМП-Страхование»**

---



**У Т В Е Р Ж Д Е Н О**  
**Приказом**  
**№ 161-Од от 20 декабря 2016 г.**  
**Генеральный директор**  
**Куцеба С.М.**

**ПРАВИЛА**  
**СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

(от 01.09.2016 г. в редакции от 20.12.2016 г.)

**г. Москва**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ
3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ
4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ И ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ
5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ
6. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
9. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ
12. СУБРОГАЦИЯ
13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

## 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил страхования строительного-монтажных рисков (далее - Правила) и действующего законодательства Российской Федерации **Общество с ограниченной ответственностью «СМП-Страхование»** (далее – Страховщик) заключает с юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями и дееспособными физическими лицами (далее – Страхователи) договоры страхования строительного-монтажных рисков (далее – договоры страхования), которые могут включать в себя:

- страхование объектов строительного-монтажных работ и другого имущества, используемого при выполнении строительного-монтажных работ (далее также – **страхование строительного-монтажных работ**);
- страхование гражданской ответственности при проведении строительного-монтажных работ и (или) в период послепусковых гарантийных обязательств (далее также – **страхование гражданской ответственности**), которое осуществляется в соответствии с Дополнительными условиями № 1 по страхованию гражданской ответственности при проведении строительного-монтажных работ (*Приложение 1 к Правилам*);
- страхование сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств (далее также – **страхование послепусковых гарантийных обязательств**), которое осуществляется в соответствии с Дополнительными условиями № 2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (*Приложение 2 к Правилам*);
- страхование риска возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ (далее также – **страхование риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ**), которое осуществляется в соответствии с Дополнительными условиями № 3 по страхованию риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ (*Приложение 3 к Правилам*). 1.2. Договор страхования может быть заключен в пользу Страхователя или иного лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества.

В частности, договор страхования считается заключенным в пользу заказчика и/или подрядчика (субподрядчика любого уровня) в отношении той части застрахованного имущества, по которой он несет риск гибели, утраты или повреждения.

1.3. Обязанности Страхователя, указанные в Правилах и договоре страхования, в соответствующей части распространяются на Выгодоприобретателей. Невыполнение указанными лицами этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

1.4. Обязательства Сторон по договору страхования (страховые суммы, страховые премии, страховые выплаты) выражаются в рублях, если договором страхования не установлено иное. Договором страхования может быть предусмотрена оплата обязательств в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте. В этом случае подлежащая оплате в рублях сумма определяется по курсу Центрального банка Российской Федерации соответствующей валюты на день платежа, если иной курс или иная дата его определения не установлены договором страхования. Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, которые указываются в договоре страхования.

1.5. Термины и их определения, используемые в рамках Правил, если иное не предусмотрено договором страхования:

1.5.1. **Авария** – опасное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и/или приводящее к разрушению или повреждению зданий, строений, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Конкретный вид аварии (аварий), на случай наступления которой осуществляется страхование, указывается при заключении договора страхования в зависимости от характера выполняемых строительного-монтажных работ, вида застрахованного имущества.

1.5.2. **Опасные природные явления** – воздействие событий природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности оказывают или могут оказать поражающее воздействие на застрахованное имущество. К группе рисков «Опасные природные явления» относятся в том числе (но не исключительно): удар молнии; ураган, циклон (тайфун), буря, шторм, шквал и смерч (вихрь, торнадо); наводнение, паводок, ливень, подтопление грунтовыми водами, повышение уровня грунтовых вод и иные естественные гидрологические явления, вызывающие затопление (подтопление) участков поверхности суши; ледоход, сель, лавина, оползень, обвал, оползень, просадка и подвижка грунта, цунами, землетрясение и вулканическое извержение и иные естественные природные явления повреждающие (уничтожающие) застрахованное имущество.

1.5.3. **Период полного прекращения работ** – период прекращения финансирования строительного-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

1.5.4. **Период частичного прекращения работ** – понимается период (не более трех месяцев, если иное не оговорено договором страхования) временного приостановления строительного-монтажных работ, вызванный приостановлением финансирования или перепроектированием, приостановлением (отзывом) лицензии на право проведения строительной деятельности, либо иными событиями при отсутствии достаточной экономической или технологической обоснованности приостановления строительного-монтажных работ. Прекращение работ на период выходных и праздничных дней не считается частичным прекращением работ.

1.5.5. **Пожар и (или) взрыв** – Утрата или повреждение (уничтожение) застрахованного имущества вследствие принятия мер, направленных на тушение пожара и (или) ликвидацию опасных последствий взрыва, приравнивается к утрате или повреждению (уничтожению) застрахованного имущества вследствие самого пожара (взрыва).

1.5.6. **Пусконаладочные работы** – комплекс работ, выполняющийся для доведения смонтированного оборудования до состояния, при котором обеспечивается достижение соответствия требованиям, предусмотренным проектом, и который может включать следующие этапы:

– *функциональные испытания* – испытания смонтированного оборудования или его части с прохождением механических, электрических, гидростатических и других тестов (испытаний), предусмотренных действующими техническими или технико-технологическими нормативами и производимых «на холостом ходу», то есть с целью проверки работоспособности оборудования, без запуска печей, использования прямого или косвенного теплообмена, использования сырья или материалов для целей переработки, а в отношении электродвигателей (электромоторов) или оборудования (установок) производства, понижения (повышения), преобразования электроэнергии или выпрямления электрического тока – без подключения к сети или иной цепи нагрузки;

– *испытания под нагрузкой* – испытания смонтированного оборудования или его части в условиях производственной

нагрузки, в том числе, с использованием сырья или материалов для целей переработки, а также иных сред, для имитации (моделирования) реальных эксплуатационных условий, а в отношении электродвигателей (электромоторов) или оборудования (установок) производства, понижения (повышения), преобразования электроэнергии или выпрямления электрического тока – подключение к сети или иной цепи нагрузки;

– *пуск в эксплуатацию* – пробная эксплуатация смонтированного оборудования с переработкой сырья или материалов, а также в отношении электродвигателей (электромоторов) или оборудования (установок) производства, понижения (повышения), преобразования электроэнергии или выпрямления электрического тока – подключение к сети или иной цепи нагрузки в условиях производства с целью достижения параметров или выполнения требований, заданных производителем и указанных в паспорте (спецификациях) оборудования, а также с целью обучения производственного персонала.

**1.5.7. Противоправные действия третьих лиц** – незаконные действия третьих лиц, квалифицируемые в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации (далее УК РФ) и/или Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации (далее КоАП РФ).

**1.5.8. Столкновение** – гибель (уничтожение), повреждение принятого на страхование имущества в результате столкновения, но не исключительно: с другими неподвижными или движущимися объектами (предметами) или животными.

**1.5.9. Хищение** – хищение, совершенное в форме кражи, грабежа, разбоя.

## 2. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ

2.1. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая) произвести Страхователю или другому лицу, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретателю), страховую выплату в пределах установленных договором страхования страховых сумм (лимитов ответственности, если они установлены в договоре страхования).

2.2. Основанием для заключения договора страхования является Заявление на страхование, составленное по форме установленной Страховщиком (*Приложение 6 к Правилам*).

2.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан:

– сообщить Страховщику сведения об объекте страхования, обстоятельствах, имеющих значение для определения вероятности наступления страхового случая и возможной величины убытка от его наступления, определенно оговоренных Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе), в Заявлении на страхование, приложениях к ним или в дополнительном письменном запросе;

– обеспечить по требованию Страховщика возможность проведения экспертизы и оценки объекта страхования и условий организации и осуществления строительного-монтажных работ;

– сообщить Страховщику обо всех заключенных договорах страхования в отношении объектов страхования.

2.4. При заключении договора страхования Страхователь по требованию Страховщика обязан предоставить следующие документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии с предоставлением по требованию Страховщика оригинала документа):

2.4.1. учредительные документы Страхователя (если Страхователь является юридическим лицом), свидетельство о регистрации юридического лица или документы, удостоверяющие личность Страхователя (его представителя), а также свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность);

2.4.2. доверенность или иной документ, свидетельствующий о наличии и объеме полномочий представителя Страхователя;

2.4.3. договор подряда со всеми приложениями к нему;

2.4.4. проектная документация и/или проект организации строительства (ПОС);

2.4.5. разрешения на строительство;

2.4.6. свидетельство о допуске к определенным видам работ, если это предусмотрено законодательством;

2.4.7. положительное заключение государственной экспертизы;

2.4.8. подписанные справки по формам КС-2 и КС-3 (если на момент заключения договора страхования строительного-монтажные работы уже ведутся);

2.4.9. фотографии строительной площадки и строительного объекта (если на момент заключения договора страхования строительного-монтажные работы уже ведутся);

2.4.10. документы на технику, используемую на строительной площадке (ПТС, ПСМ, документы, подтверждающие право владения техникой, а также документы, подтверждающие ее стоимость, состояние, условия эксплуатации, хранения);

2.4.11. документы на имущество, принимаемое на страхование по договору страхования (документы, подтверждающие имущественный интерес в сохранении данного имущества, а также документы, подтверждающие его стоимость, состояние, условия эксплуатации, перевозки и хранения);

2.4.12. документы, подтверждающие охрану строительной площадки;

2.4.13. согласие на обработку персональных данных (если согласно законодательству Российской Федерации, Страховщик не вправе осуществлять обработку персональных данных без такого согласия).

Страховщик при заключении конкретного договора страхования в зависимости от страховых рисков, принимаемых на страхование вправе уточнить или сократить перечень предоставляемых Страхователем документов. Заявление на страхование, а также документы, прилагаемые к нему, и иные документы, запрошенные Страховщиком при заключении договора страхования, являются неотъемлемой частью договора страхования.

2.5. Договор страхования может заключаться путем составления одного документа, подписанного от имени Страховщика и Страхователя (*Приложение 7 к Правилам*), либо путем вручения Страховщиком Страхователю страхового Полиса (*Приложение 8 к Правилам*), подписанного от имени Страховщика уполномоченным лицом. В последнем случае согласие Страхователя заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика страхового полиса.

2.6. Страхователь и Страховщик при заключении договора страхования вправе достичь соглашения об исключении отдельных положений Правил из текста договора страхования и (или) его дополнении положениями, не изложенными в тексте Правил, если такие исключения и (или) дополнения не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

2.7. Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, поставленные в Заявлении на страхование и/или ином письменном запросе, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора страхования, либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику при заключении договора страхования заведомо ложные сведения, то Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

### 3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.1. При страховании в соответствии с настоящими Правилами **объектом страхования** являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты, гибели или повреждения объектов строительного-монтажных работ и другого имущества, используемого при выполнении строительного-монтажных работ.

3.1.1. При этом страхованию по настоящим Правилам подлежат:

а) Объекты строительного-монтажных работ (включая строительные материалы, конструкции, монтируемое оборудование и т.п.).

б) Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.).

в) Строительные машины и механизмы (строительная техника и оборудование для проведения строительного-монтажных работ, закрепленные на объекте строительства (краны, подъемники, бетононасосы-смесители и др.), землеройная техника (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), иные виды строительной техники).

г) Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней (в том числе здания, строения и сооружения, оконченные строительством, за исключением оборудования строительной площадки и строительных машин и механизмов).

Перечисленные в подп. а) – г) п. 3.1.1 Правил, объекты в дальнейшем по тексту все вместе именуется как **«застрахованное имущество»**.

### 4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ И ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

4.1. При страховании в соответствии с настоящими Правилами **страховыми рисками** могут являться риски утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества в результате событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, предусмотренных договором страхования из числа поименованных в п. 4.3.1, п. 4.3.2 Правил.

4.2. При страховании в соответствии с настоящими Правилами **страховым случаем** с учетом определений и исключений из страхования, предусмотренных Правилами является утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества, в результате событий предусмотренных в договоре страхования из числа поименованных в п. 4.3.1, п. 4.3.2 Правил, произошедших на территории страхования в период срока действия договора страхования.

4.3. В соответствии с настоящими Правилами, договор страхования может быть заключен на следующих условиях:

4.3.1. **«С ответственностью за все риски»** – Страховщик возмещает ущерб от утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедших в результате любых событий, обладающих признаками вероятности и случайности их наступления, и не исключенных из страхования договором страхования и/или п.4.4 - 4.8 Правил.

4.3.2. **«С ответственностью по группам рисков»** – Страховщик возмещает ущерб от утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедших в результате наступления одного или нескольких из следующих событий:

4.3.2.1. **«Пожар и (или) взрыв»;**

4.3.2.2. **«Опасные природные явления»;**

4.3.2.3. **«Стихийные бедствия»;**

4.3.2.4. **«Противоправные действия третьих лиц»;**

4.3.2.5. **«Хищение»;**

4.3.2.6. **«Столкновение»;**

4.3.2.7. **Разрыв тросов, строп, цепей, поломок траверс, захватов, кондукторов** и др. вспомогательного оборудования;

4.3.2.8. **Непреднамеренное нарушение строительных норм и правил, требований по технике безопасности, норм и требований органов ведомственного и государственного надзора по производству строительного-монтажных и других работ на территории страхования лицами, не несущими ответственность за выполнение таких норм, правил и требований;**

4.3.2.9. **Ошибки при монтаже, скрытые дефекты конструкций и материалов;**

4.3.2.10. **Обрушение или повреждение объекта**, в том числе обваливающимися или падающими частями;

4.3.2.11. **«Авария».**

При этом договор страхования может быть заключен как по всей совокупности событий, указанных в п. 4.3.2 Правил, так и по отдельному событию или группам событий в любой их комбинации.

4.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик освобождается от страховой выплаты, если событие произошло в результате:

4.4.1. военных действий (независимо от объявления войны) и их последствий, оккупации территории, акта агрессии, вооруженных инцидентов, гражданской войны, мятежа, революции, восстания, государственного или военного переворота, бунта, узурпации власти, саботажа со стороны групп или отдельных лиц, действующих по поручению политических организаций или взаимодействующих с ними, заговора, конфискации, захвата, принудительного отчуждения, незаконного завладения, введения чрезвычайного или особого положения, национализации, реквизиции, распоряжений правительства или иного органа власти;

4.4.2. воздействия ядерной энергии в любой форме и/или радиоактивного загрязнения;

4.4.3. умысла и/или преступного действия или бездействия Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, находящихся в договорных, трудовых и/или иных аналогичных отношениях с ними;

4.4.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

4.5. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне произведенной страховой выплаты.

4.6. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если Страхователь (Выгодоприобретатель) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в установленный договором страхования и (или) настоящими Правилами срок и указанным способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести страховую выплату.

4.7. Если договором страхования не предусмотрено иное, не является страховым случаем утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества, если событие произошло прямо или косвенно в результате (исключения из страхования):

4.7.1. ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта;

4.7.2. проведения экспериментальных или исследовательских работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.7.3. стихийных бедствий при объявлении, до момента заключения договора страхования, территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

4.7.4. невыполнения требований (инструкций) по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, а также использования этого имущества для иных целей, чем те, для которых он предназначено;

4.7.5. невыполнения строительных норм и правил, требований по технике безопасности, норм и требований органов ведомственного и государственного надзора по производству строительного-монтажных и других работ на территории страхования, лицами, на которых лежала ответственность за выполнение таких норм, правил и требований;

4.7.6. ошибок в конструкции, дефектов материала, предметов и их частей, ошибок, допущенных при их изготовлении или недостатков строительного-монтажных работ. Однако, это исключение страхования ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами, предметами и их частями, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным структурам и частям объекта строительного-монтажных работ, который произошел в результате таких дефектов в материалах и работах;

4.7.7. коррозии, гниения, естественного износа, действия обычных погодных условий, окисления, самовозгорания, влияния других эксплуатационных факторов или естественных свойств застрахованного имущества;

4.7.8. внутренних неисправностей машин, механизмов и оборудования, возникшие в процессе эксплуатации, из-за электрической или механической неисправности, отказа, поломки или нарушений в работе, в частности из-за замерзания охлаждающей или другой жидкости, неисправности системы смазки или недостатка смазочной или охлаждающей жидкости. Однако это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутым застрахованным имуществом, но не исключает возмещения ущерба вследствие повреждения другого застрахованного имущества в результате событий, вызванных этими явлениями;

4.7.9. выполнения любых работ на территории страхования организациями или лицами, не имеющими права осуществления таких работ (допуска или соответствующего разрешения эксплуатирующей или надзорной организации на производство этих работ и др.), а также при отсутствии подтвержденной квалификации;

4.7.10. использования для производства строительных работ машин, оборудования и строительных материалов, не отвечающих требованиям строительных (технических) норм, правил и регламентов;

4.7.11. событий или их последствий, произошедших до вступления договора страхования в силу, в результате которых были нанесены убытки после его вступления в силу;

4.7.12. террористических актов, захвата заложников или диверсии, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба или наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях (ст. 205 Уголовного кодекса Российской Федерации). Под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации (ст. 281 Уголовного кодекса Российской Федерации). При включении в конкретный договор страхования событий, произошедших вследствие террористического акта, также возмещается ущерб, понесенный в результате любого действия уполномоченных государственных органов, предпринятого в целях предупреждения, выявления и пресечения террористического акта.

4.8. Если договором страхования не предусмотрено иное, не являются страховыми случаями (исключения из страхования):

4.8.1. утрата, гибель (уничтожение) или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных расходных материалов, а также спецодежды и продуктов питания и произведенной застрахованным объектом продукции;

4.8.2. повреждение и утрата транспортных средств, самоходных машин во время их эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или летательных аппаратов;

4.8.3. гибель (уничтожение), утрата, повреждение планов, чертежей, фотографий, штампов печатей, долговых обязательств, ценных бумаг или чеков, образцов, макетов, ценных бумаг, денежных средств, бухгалтерских и других документов, упаковочного материала;

4.8.4. хищение, утрата, недостача застрахованного имущества, выявленные лишь в ходе инвентаризации;

4.8.5. если будет установлено, что прямой или косвенной причиной наступления страхового случая явился факт отступления от проектно-сметной документации;

4.8.6. утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения строительного-монтажных работ и (или) пусконаладочных работ, *если иное не предусмотрено договором страхования.*

4.9. Любого ущерба, причиненный в результате стихийного бедствия, считается причиненным в результате одного страхового случая, если ущерб был причинен в течение не более 168 часов непрерывного действия факторов стихийного бедствия (если иной срок не оговорен в договоре страхования).

4.10. Договор страхования может содержать особые условия страхования ("оговорки") из числа изложенных в Приложениях 4, 5 к настоящим Правилам. "Оговорки", включенные в договор страхования, излагаются в одном документе с договором страхования или прикладываются к нему и являются его неотъемлемой частью. При наличии расхождений между положениями оговорки и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения оговорки.

4.11. Страхование на условиях CAR и EAR.

В договор страхования на условиях CAR могут включаться только оговорки CAR, из числа изложенных в Приложении 4 к настоящим Правилам.

В договор страхования на условиях EAR могут включаться только оговорки EAR, из числа изложенных в Приложении 5 к настоящим Правилам.

С учетом объекта страхования и характера страхового риска Страховщик вправе согласовать со Страхователем включение в договор страхования на условиях CAR оговорок EAR, из числа изложенных в Приложении 5 к настоящим Правилам, либо включение в договор страхования на условиях EAR оговорок CAR, из числа изложенных в Приложении 4 к настоящим Правилам.

4.12. Конкретным договором страхования могут быть предусмотрены дополнительные исключения из страхования.

## 5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

5.1. Страхование по Правилам распространяется на территорию непосредственного осуществления строительного-монтажных работ – строительную площадку.

5.2. Договором страхования, исходя из особенностей проведения строительного-монтажных работ, для отдельных объектов страхования может быть предусмотрена иная территория страхования (в частности места обособленного расположения застрахованного имущества от основной строительной площадки, склады для хранения материалов и оборудования и т.п.), либо может быть установлена неограниченная территория страхования.

5.3. События, приведшие к причинению ущерба, могут быть признаны страховыми случаями, только если они произошли в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования.

## 6. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

6.1. Страховая сумма – денежная сумма, которая определена договором страхования при его заключении, и исходя из которой, устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Конкретный порядок определения страховой суммы указывается в договоре страхования.

6.2. При страховании строительного-монтажных работ страховая сумма устанавливается по соглашению Сторон в пределах действительной (страховой) стоимости застрахованного имущества, которая для целей настоящих Правил может определяться следующим образом:

– для объектов строительных или монтажных работ – в размере полной контрактной (сметной) стоимости строительного-монтажных работ при их завершении, включая проектирование, материалы, конструкции, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, а также стоимость материалов, конструкций, машин и оборудования, поставляемых заказчиком за свой счет;

– для отдельных объектов или групп объектов в рамках проекта проведения строительных или монтажных работ – в размере полной контрактной (сметной) стоимости строительного-монтажных работ при их завершении, включая проектирование, материалы, конструкции, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, а также стоимость материалов, конструкций, машин и оборудования, поставляемых заказчиком за свой счет;

– для оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, объектов, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, иного имущества – в размере их действительной стоимости на момент заключения договора страхования в месте их нахождения;

– иным способом по соглашению Сторон, указанным в договоре страхования.

6.3. Если страховая сумма установлена договором страхования ниже страховой стоимости, то страховая выплата производится в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.4. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

6.5. После осуществления страховой выплаты страховая сумма уменьшается на размер произведенной страховой выплаты, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.6. Договором страхования может быть предусмотрено установление франшизы.

Франшиза – часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

Франшиза может быть установлена на один или несколько страховых случаев, по отдельным объектам страхования, по отдельным событиям, категориям расходов.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка (ущерба), если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка (ущерба) превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка (ущерба) и размером франшизы). Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

В соответствии с настоящими Правилами страхования возможно единовременное применение нескольких франшиз.

6.7. Договором страхования могут быть установлены лимиты ответственности (максимальный размер страховой выплаты) на один или несколько страховых случаев, по отдельным объектам страхования, событиям, категориям расходов, а также иные лимиты ответственности.

Лимиты ответственности могут устанавливаться в денежном выражении или процентах от страховой суммы или величины причиненного ущерба (убытка), подлежащего возмещению.

## 7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

7.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования. Страховой взнос – часть страховой премии, уплачиваемой в рассрочку

7.2. Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, вправе применять разработанные им страховые тарифы, определяющие ставку страховой премии, взимаемую с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и степени (характера) страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф по конкретному договору страхования определяется по соглашению Сторон.

7.3. Страховой тариф определяется на основании базовых тарифных ставок, рассчитанных на весь срок действия договора страхования при страховании строительно-монтажных работ или соответственно на один год страхования при страховании гражданской ответственности, страховании послепусковых гарантийных обязательств, страховании риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ и коэффициентов к ним (их предельных значений), которые могут применяться в зависимости от характера (степени) страхового риска, а также иных условий страхования, в том числе, наличия франшизы и ее размера; объема страхового покрытия (включение дополнительных условий страхования, повышающих степень страхового риска, в пределах установленной страховой суммы (п.4.3 – 4.6 Правил), неприменение условия о пропорциональном возмещении убытков (п. 6.3 Правил), установление в договоре страхования условия об неуменьшаемой страховой сумме (6.5 Правил), установление в договоре страхования иного порядка определения размера страхового возмещения (п.11.3 Правил)); объема строительно-монтажных работ; технологий, используемых при проведении работ; территориального расположения объекта строительно-монтажных работ; местных климатических условий; стажа (опыта) работы организации, производящей строительно-монтажные работы; включения в договор страхования риска «террористический акт»; наличия убытков в предыдущие годы; вида и размера франшизы; установления лимитов ответственности в договоре страхования.

7.4. Страховая премия уплачивается единовременно, если иное не предусмотрено договором страхования. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса при уплате страховой премии в рассрочку) считается день поступления всей суммы страховой премии (всей суммы страхового взноса при уплате страховой премии в рассрочку) на расчетный счет или в кассу Страховщика, если в договоре страхования не предусмотрено иное.

7.5. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

– день поступления всей суммы страховой премии (страхового взноса) на банковский счет Страховщика (при безналичных расчетах);

– день получения всей суммы страховой премии (страхового взноса) уполномоченным представителем Страховщика или внесения этой суммы в кассу Страховщика (при наличных расчетах).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные условия определения дня уплаты страховой премии.

7.6. Если иное не предусмотрено договором страхования, в случае если в установленный договором страхования срок, страховая премия (первый страховой взнос – при оплате страховой премии в рассрочку) не уплачена либо уплачена в размере меньшем, чем это предусмотрено договором страхования, договор страхования считается не вступившим в силу и не влечет никаких юридических последствий. События, наступившие по такому договору, не являются страховыми случаями, и выплата по ним не производится. Оплаченная не в полном объеме, либо после указанного срока, страховая премия (первый страховой взнос – при оплате страховой премии в рассрочку) подлежит возврату Страхователю.

7.7. При неуплате в установленный договором страхования срок всей суммы очередного страхового взноса (если стороны не договорились об отсрочке уплаты страхового взноса (договоренность об отсрочке уплаты страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования), действие договора прекращается с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой указанной в договоре страхования как дата уплаты очередного страхового взноса. Страховщик уведомляет о досрочном прекращении договора страхования путем направления Страхователю письменного уведомления.

В случае если очередной страховой взнос оплачен в меньшем размере, чем предусмотрено в договоре страхования, то полученная Страховщиком сумма, подлежит возврату Страхователю в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента его поступления на расчетный счет Страховщика.

При этом страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, наступившие до даты расторжения договора страхования.

Конкретным договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия неуплаты страховой премии (страхового взноса).

7.8. Заключая договор страхования на условиях настоящих Правил страхования Страхователь и Страховщик пришли к соглашению, при уплате страховой премии в рассрочку, если на дату наступления страхового случая страховая премия по договору страхования уплачена не полностью, но при этом отсутствует просрочка по уплате очередных взносов, Страхователь, по требованию Страховщика, обязан, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты предъявления такого требования, произвести доплату недостающей части страховых взносов до указанной в договоре страхования величины страховой премии.

В случае невыполнения Страхователем обязанности по уплате всей суммы страховой премии, Страховщик вправе учесть сумму неоплаченного страхового взноса при выплате страхового возмещения.

7.9. Договором страхования могут быть предусмотрены и иные последствия просрочки уплаты страховых взносов.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается на период выполнения строительно-монтажных работ или по соглашению сторон на иной срок, который указывается в договоре страхования.



8.2. Если иное не предусмотрено договором страхования, он вступает в силу в 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты всей суммы страховой премии (первого страхового взноса – при уплате страховой премии в рассрочку) и действует до даты, указанной в договоре страхования.

8.3. Действие страхования, обусловленного договором страхования, прекращается по тем застрахованным объектам или их составным частям, которые приняты или сданы в эксплуатацию, с даты подписания соответствующего акта приемки, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

8.4. Договор страхования прекращается до истечения срока, на который он был заключен, в следующих случаях:

8.4.1. Стороны выполнили свои обязательства, предусмотренные договором страхования;

8.4.2. возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае договор страхования прекращает действовать со дня прекращения существования страхового риска. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

8.4.3. ликвидации Страхователя или Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

8.4.4. в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Правилами и договором страхования.

8.5. Договор страхования может быть прекращен досрочно по соглашению Сторон. В этом случае Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии пропорционально сроку, оставшемуся до конца действия договора страхования, за вычетом расходов на ведение дел согласно структуре тарифной ставки.

8.6. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 8.4.2 настоящих Правил. При досрочном прекращении договора страхования по данному основанию уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

## 9. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

9.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно письменно уведомлять Страховщика о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования. Значительными изменениями, во всяком случае, признаются любые изменения сведений, указанных в договоре страхования (страховом полисе), письменном заявлении о страховании, приложениях к ним и/или письменных ответах Страхователя, адресованных Страховщику.

К обстоятельствам, влияющим на степень риска, помимо оговоренных выше, также относятся:

– изменение или дополнение состава организаций и лиц, выполняющих строительные-монтажные работы (подрядчиков, субподрядчиков);

– приостановление, лишение или изменение (переход) права проведения строительного-монтажных работ организаций, выполняющих строительные-монтажные работы (подрядчика, субподрядчика);

– переход прав собственности на застрахованное имущество к другому лицу, приостановление, лишение таких прав;

– изменение технологии производства строительного-монтажных работ (способа строительства) и других работ по отношению к работам, предусмотренным проектно-сметной документацией;

– внесение изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, договор подряда и контракты, заключенные с целью организации и проведения строительного-монтажных работ;

– изменение условий охраны, иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;

– изменение характера хранения, эксплуатации и использования застрахованного имущества;

– проведение работ, которые не входят в перечень строительного-монтажных работ, предусмотренных договором - подряда и на которые имеется право проведения строительного-монтажных работ на застрахованных объектах;

– частичное или полное прекращение строительного-монтажных работ.

9.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии соразмерно увеличению степени страхового риска. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии, то Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. При неисполнении Страхователем обязанности, предусмотренной пунктом 9.1 Правил, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

## 10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страхователь имеет право:

10.1.1. Получать страховую выплату на условиях и в порядке, установленных Правилами и договором страхования;

10.1.2. Расторгнуть или отказаться от договора страхования в порядке, предусмотренном в п.п. 8.5 и 8.6 Правил;

10.1.3. Получить дубликат договора страхования (страхового полиса) в случае его утраты;

10.1.4. Требовать изменений условий договора страхования в порядке, предусмотренном Правилами и законодательством Российской Федерации.

10.1.5. Пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и договором страхования.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику всю необходимую информацию и представить все запрошенные Страховщиком сведения и документы, необходимые для оценки риска и принятия решения о заключении договора страхования;

10.2.2. Сообщить Страховщику при заключении договора страхования сведения обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объектов страхования;

10.2.3. Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, установленные договором страхования;

10.2.4. Принимать за свой счет все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также нормы и требования органов ведомственного и государственного надзора и законодательства Российской Федерации для соответствующих видов строительно-монтажных работ;

10.2.5. Сообщить письменно Страховщику в течение трех суток (если иной срок не предусмотрен договором страхования) о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ;

10.2.6. Извещать незамедлительно Страховщика, путем письменного уведомления, обо всех ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, в соответствии с разделом 9 Правил;

10.2.7. Возвратить Страховщику полученную страховую выплату (или ее часть), в случае наступления или обнаружения обстоятельств, которые в силу закона или условий договора страхования полностью или частично лишают Страхователя права на страховую выплату.

10.2.8. По требованию Страховщика обеспечить его представителю допуск на строительную площадку для проверки состояния застрахованных объектов и условий проведения строительно-монтажных работ.

10.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

10.3.1. Незамедлительно принять все необходимые меры по предотвращению и уменьшению ущерба (убытков), вызванных событием.

Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям и рекомендациям Страховщика, если таковые были ему даны.

10.3.2. Сообщить незамедлительно Страховщику всеми доступными средствами о наступлении события, имеющего признаки страхового случая и приведшего к возникновению убытков, в течение 24 часов с момента, когда ему стало об этом известно (если иное не предусмотрено договором страхования) и в течение 3 (трех) рабочих дней направить Страховщику письменное Заявление о причинах, обстоятельствах наступления, характере и размере произошедших убытков (далее – Заявление о событии, Приложение 9 к Правилам).

10.3.3. Незамедлительно заявить о произошедшем событии в соответствующие компетентные органы (органы противопожарной службы, органы внутренних дел, эксплуатационные и аварийные службы и пр.) для получения документов, подтверждающих факт наступления и размер ущерба, а также при необходимости для проведения расследования.

10.3.4. Сохранить вид и состояние поврежденного имущества (остатков имущества) до его (их) осмотра представителем Страховщика и не начинать без согласия Страховщика ремонт или утилизацию имущества, за исключением случая, когда исполнение этой обязанности препятствует ведению аварийно-спасательных работ и (или) выполнению письменных приказов и распоряжений представителей государственных органов.

10.3.5. Представить Страховщику и всем уполномоченным им лицам (представителям, экспертам и др.) возможность осмотра места наступления страхового случая в целях определения размера ущерба и выяснения обстоятельств и причин его наступления до проведения ремонтных или восстановительных работ.

Страхователь, известивший Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, вправе до проведения осмотра Страховщиком и с его письменного согласия произвести ремонт мелких повреждений, причиненных застрахованному объекту, в пределах суммы, согласованной со Страховщиком.

10.3.6. Предоставить все сведения и документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии с предоставлением по требованию Страховщика оригинала документа), которые необходимы Страховщику для подтверждения факта наступления страхового случая, установления причин и обстоятельств его наступления, определения размера убытков (ущерба) и суммы страховой выплаты.

К таким документам относятся:

10.3.6.1. перечень поврежденного или утраченного (погибшего) застрахованного имущества;

10.3.6.2. документы компетентных государственных органов, оформленные надлежащим образом и подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и его последствий, а именно:

– заключение, акт или иной документ об обстоятельствах и причинах наступления страхового случая, выданный компетентным органом или организацией, производившей расследование обстоятельств и причин наступления страхового случая (в частности, акты (заключения, справки) подразделений государственной противопожарной службы, пожарно-технической экспертизы, аварийно-технических служб, заключения производственно-технической экспертизы, государственных, ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, Ростехнадзора, МВД, специализированных подразделений МЧС РФ; справки из правоохранительных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), копия постановления о возбуждении уголовного дела (о прекращении уголовного дела) или отказе в возбуждении уголовного дела; сведения о лице, ответственном за соблюдение правил пожарной безопасности; справки из государственных органов, осуществляющих надзор и контроль за состоянием окружающей среды (Росгидромет, МЧС и др.), подтверждающую классификацию события как стихийного бедствия (опасного метеорологического явления, опасного природного явления), и подтверждение об обращении в органы внутренних дел по месту происшествия);

– документы, составленные Страхователем по факту произошедшего события, с указанием причин и обстоятельств его возникновения (объяснительные записки исполнителей работ (персонала)), суточные рапорты;

– документы и сведения о лицах, виновных в наступлении события, если они имеются;

– выдержки-копии из проекта на строительно-монтажные работы, содержащие подробную проектную и нормативную информацию, необходимую для расследования конкретного вида аварии;

– действующие в районе производства работ технологические регламенты по предупреждению и сокращению аварий и инструкции по технологическим операциям, с выполнением которых связано произошедшее событие;

– диаграммы приборов и другие документы (например, номограммы, схемы, результаты замеров), иллюстрирующие фактические параметры рабочего процесса;

– план мероприятий по ликвидации произошедшего события, акты на выполненные работы согласно плану мероприятий по ликвидации произошедшего события;

– фото-кино-видеоматериалы, описания, эскизы, планы и/или схемы, на которых зафиксирован внешний вид погибшего, поврежденного имущества и его расположение относительно окружающей обстановки после наступления страхового случая, если предоставление таких документов прямо предусмотрено договором страхования;

– решение судебных, арбитражных, административных и прочих компетентных органов в связи со страховым случаем;

– документы о расходах, произведенных или которые должны быть произведены, в целях оплаты ремонта (восстановления) поврежденного имущества (приобретения имущества аналогичного утраченному);

10.3.6.3. документы, необходимые для определения размера убытков от произошедшего события (в частности, расчет фактически понесенных прямых затрат по ликвидации события, на случай которого заключался договор страхования; заключения, акты экспертизы, исследований, подтверждающие размер убытков; счета, квитанции, накладные, иные платежные документы, подтверждающие размер расходов, произведенных или которые должны быть произведены Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях оплаты восстановления (ремонта) поврежденного имущества (приобретения имущества, аналогичного погибшему (утраченному)); документы о стоимости остатков имущества, пригодных для дальнейшего использования или реализации);

10.3.6.4. документы, подтверждающие расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, либо выполнения письменных указаний Страховщика;

10.3.6.5. документы, подтверждающие наличие у Страхователя (Выгодоприобретателя) имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества: свидетельства о регистрации права собственности на недвижимое имущество; документы, подтверждающие, что пострадавшее имущество является объектом застрахованных строительно-монтажных работ; Договор подряда со всеми приложениями, справки о нахождении имущества на балансе предприятия; договоры аренды, лизинга; акты приемки-передачи имущества от заказчика;

10.3.6.6. документы, подтверждающих право Страхователя (Выгодоприобретателя) на владение, пользование, распоряжение перевозимым застрахованным имуществом, если страховой случай произошел во время перевозки;

10.3.6.7. устав и свидетельство о регистрации Страхователя (Выгодоприобретателя) в качестве юридического лица, если Страхователь (Выгодоприобретатель) является юридическим лицом или Свидетельство о регистрации Страхователя (Выгодоприобретателя) в качестве индивидуального предпринимателя и документ, удостоверяющий личность, если Страхователь (Выгодоприобретатель) является индивидуальным предпринимателем;

10.3.6.8. доверенность представителя Страхователя (Выгодоприобретателя) на право ведения дел в страховой организации, а также документ, удостоверяющий его личность;

При этом по соглашению Сторон в конкретном договоре страхования перечень документов, указанный в п. 10.3.6 Правил страхования может быть сокращен или конкретизирован. 10.3.7. Выдать по требованию Страховщика указанному им лицу доверенность со всеми необходимыми процессуальными полномочиями на право представлять интересы Страхователя в судебном процессе или при осуществлении иных действий;

10.3.8. Передать Страховщику все имеющиеся у него документы и доказательства, сообщить ему всем сведения, а также выполнить все действия, необходимые для исполнения права требования (суброгации) к лицам, ответственным за убытки, подлежащие возмещению;

10.3.9. Известить незамедлительно Страховщика о получении возмещения от третьих лиц;

10.3.10. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Правилами и договором страхования.

10.4. Страховщик имеет право:

10.4.1. Требовать изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска в соответствии с разделом 9 Правил;

10.4.2. Требовать расторжения договора страхования в одностороннем порядке с момента наступления изменений в степени риска, в случае если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной страховой премии;

10.4.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать для этой цели сторонние организации;

10.4.4. Осматривать место наступления страхового случая до момента получения от Страхователя письменного заявления о событии, имеющем признаки страхового случая и возникшем ущербе;

10.4.5. провести проверку подлинности и достоверности представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов по факту события, имеющего признаки страхового случая.

Если по представленным документам установить факт, причины, обстоятельства наступившего события, размер и характер причиненных убытков не представляется возможным, то Страховщик вправе с учетом конкретных обстоятельств события, мотивированно запросить необходимые для подтверждения факта и причин наступления страхового случая, размера страховой выплаты сведения у компетентных органов (медицинских учреждений, МВД, прокуратура и других органов), предприятий, учреждений, организаций, располагающих информацией об обстоятельствах произошедшего события, размере причиненных убытков, а также вправе самостоятельно выяснять обстоятельства и причины такого события.

Страховщик вправе произвести страховую выплату в случае отсутствия каких-либо документов указанных в п. 10.3.6 Правил, если их отсутствие не влияет на возможность установления факта, причины, обстоятельства наступившего страхового случая, размера и характера причиненных убытков (ущерба).

10.4.6. Проверять состояние застрахованных объектов, соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности, условий договора страхования;

10.4.7. Отложить осуществление страховой выплаты в случае, если по факту, относящемуся к наступившему страховому случаю, возбуждено уголовное дело или начато административное расследование в связи со страховым случаем, до вынесения имеющего законную силу решения по уголовному делу или приостановления производства по делу следователем, или окончания административного расследования и предоставления Страховщику соответствующих документов;

10.4.8. Потребовать проведения независимой экспертизы.

10.5. Страховщик обязан:

10.5.1. Ознакомить Страхователя с условиями Правил;

10.5.2. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

10.5.3. Произвести или организовать осмотр места наступления страхового случая и поврежденных объектов в течение пяти дней с даты письменного уведомления о наступлении страхового случая, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

10.5.4. После представления всех необходимых документов, указанных в п.10.3.6 настоящих Правил, позволяющих судить об обстоятельствах, повлекших наступление события, обладающего признаками страхового случая, и о размере убытка, Страховщик обязан в течение 50 (пятидесяти) рабочих дней (если иной меньший срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня представления Страхователем (Выгодоприобретателем) всех необходимых документов принять одно из следующих решений:

10.5.4.1. о признании заявленного события страховым случаем.

В этом случае в указанный в п. 10.5.4 настоящих Правил срок Страховщик:

– если размер убытка находится в пределах франшизы, направляет Страхователю (Выгодоприобретателю) письменное уведомление об этом;

– в остальных случаях - утверждает Страховой акт (*Приложение 10 к настоящим Правилам*) и производит страховую выплату в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его утверждения (если иные сроки не предусмотрены договором страхования);

10.5.4.2. о непризнании заявленного события страховым случаем. В этом случае в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения Страхователю направляется письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин его принятия;

10.5.4.3. об отказе в страховой выплате. В этом случае в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения Страхователю направляется письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа;

10.5.4.4. о проведении страхового расследования. Страховщик имеет право, письменно уведомив Страхователя, вынести мотивированное решение об отсрочке принятия решения о признании или непризнании события страховым случаем или об отказе в страховой выплате, в случаях если:

– по фактам, послужившим причиной наступления страхового случая, возбуждено уголовное дело или начат судебный процесс – до окончания производства по уголовному делу или судебному процессу (до события, которое наступит ранее);

– возникла необходимость в экспертизе представленных документов. Отсрочка возможна, в случае, если у Страховщика имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай;

– полученные Страховщиком и предусмотренные договором страхования документы не подтверждают наличие страхового события и/или размер причиненного ущерба, в связи с чем возникла необходимость в запросе дополнительных документов. В этом случае, Страховщик вправе запросить дополнительно документы у Страхователя и/или компетентных органов. При этом Страховщик обязан обосновать в своем запросе необходимость предоставления ему таковых документов.

Страховое расследование проводится в течение 30 (тридцати) рабочих дней после получения всей необходимой информации в соответствии с настоящим пунктом Правил.

Решение о признании или непризнании события страховым случаем или об отказе в выплате страхового возмещения принимается в течение 30 (тридцати) рабочих дней после завершения страхового расследования.

10.5.5. Днем осуществления страховой выплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика или день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика.

10.6. Договором страхования могут быть предусмотрены также другие права и обязанности Сторон.

## 11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

11.1. Страховщик возмещает ущерб, причиненный в результате наступления страхового случая путем осуществления страховой выплаты в пределах страховых сумм, лимитов ответственности и с учетом франшиз.

11.2. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании представленных по его требованию документов и результатов проведения осмотра (экспертизы).

11.3. Размер ущерба определяется в следующем порядке, если договором не предусмотрено иное:

11.3.1. При утрате или хищении – в размере действительной стоимости застрахованного имущества на дату наступления страхового случая.

11.3.2. При гибели или уничтожении – в размере действительной стоимости застрахованного имущества на дату наступления страхового случая, за вычетом остаточной стоимости застрахованного имущества (действительной стоимости годных остатков), но в любом случае, не более страховой суммы (лимитов ответственности), установленной договором страхования, если иной порядок не предусмотрен договором страхования или законодательством. Определение остаточной стоимости проводится на основании калькуляции Страховщика или с привлечением Страховщиком независимого эксперта.

Под гибелью (уничтожением) понимается безвозвратная утрата имуществом свойств и ценности, которые нецелесообразно или технически невозможно восстановить путем выполнения ремонта или стоимость ремонта требует финансирования в размере, равном или превышающем действительную стоимость застрахованного имущества на момент страхового случая.

11.3.3. При повреждении застрахованного имущества - в размере фактических затрат на его восстановление до состояния, в котором оно было на дату наступления страхового случая.

Под повреждением понимается утрата имуществом свойств и ценности, которые возможно восстановить путем выполнения ремонта, стоимость которого не превышает действительную стоимость застрахованного имущества.

11.4. В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества;

- расходы на доставку материалы и запасные части к месту восстановления (за исключением срочной и авиа доставки, если иное не предусмотрено договором страхования);

- расходы на оплату работ по восстановлению (ремонту) имущества;

- расходы по расчистке территории. Расходами по расчистке считаются такие расходы, которые должны быть произведены в целях приведения территории строительной площадки после страхового случая в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ и дальнейшего производства строительно-монтажных работ (удаление (демонтаж) остатков объектов, уборка и перевозка обломков, строительного мусора и иных материалов, оказавшихся на территории страхования в результате страхового случая. Данные расходы возмещаются, если об этом прямо указано в договоре страхования. Расходы возмещаются в пределах 2 % от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ, если договором страхования не предусмотрено иное;

- иные расходы, прямо предусмотренные договором страхования и необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

11.5. Затраты на восстановление поврежденного застрахованного имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей.

Если производится их замена, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта, но не выше стоимости замены.

Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в восстановлении (ремонте) после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

11.6. В затраты на восстановление застрахованного имущества, если иное не предусмотрено договором страхования, не включаются:

- расходы, связанные с изменениями и (или) улучшением имущества;
- расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;
- расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию;
- расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, работ в ночное время, выходные и праздничные дни, затраты, вызванные срочностью проведения работ, изменения способа перевозки строительных материалов и оборудования.
- иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

11.7. Страховщик возмещает расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) с целью уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены по письменному указанию Страховщика, даже в случае, когда принятые меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости и независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

11.8. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования ниже страховой стоимости, то размер страховой выплаты сокращается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если договором страхования не предусмотрено иное в соответствии с п. 6.3 Правил.

11.9. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы за счет иницилирующей стороны. Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения не страховыми, относятся на Страхователя.

Если в результате проведения независимой экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в страховой выплате был необоснованным или размер страховой выплаты был необоснованно занижен, то Страховщик возмещает Страхователю расходы по проведению экспертизы.

11.10. Если договором страхования не предусмотрено иное, то в случае, если в момент возникновения убытка, подлежащего возмещению в соответствии с условиями заключенного по настоящему Правил договора страхования, действуют иные договоры страхования, которые обеспечивают страхование той же гибели, того же повреждения или той же ответственности, Страховщик производит страховую выплату в размере, пропорциональном отношению соответствующей страховой суммы по заключенному договору страхования к общей страховой сумме по всем вышеуказанным договорам страхования.

11.11. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за ущерб от третьих лиц, виновных в его причинении, Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям договора страхования и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц.

11.12. Выплата страхового возмещения не будет включать в себя суммы НДС, предъявленные Страхователю или исчисленные Страхователем, если последний имеет право на их возмещение из федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством РФ, за исключением случаев, когда при заключении договора страхования суммы НДС были должным образом включены в страховую сумму/ страховые суммы по такому договору страхования и, следовательно, страховая премия по такому договору была оплачена из расчета страховых сумм, включающих в себя НДС.

11.13. Не подлежат возмещению косвенные убытки любого характера, в том числе неустойки (штрафы, пени) в результате некачественного или несвоевременного выполнения строительно-монтажных работ (оказанных услуг), расторжения или неисполнения договоров.

## 12. СУБРОГАЦИЯ

12.1. К Страховщику, произведшему страховую выплату по страхованию объектов строительства, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

12.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

## 13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. При разрешении споров между Страхователем (Выгодоприобретателем) и Страховщиком стороны применяют обязательный претензионный досудебный порядок.

13.2. Претензия должна содержать следующие реквизиты:

- наименование «претензия»;
- дата и место ее составления;
- суть требований и обстоятельства, имеющие отношение к событию, имеющему признаки страхового случая и явившиеся основанием для предъявления претензии;
- сумма претензии и порядок ее расчета;
- подпись представителя стороны, имеющей претензию к другой стороне, и документ, подтверждающий его полномочия.

К претензии должны быть приложены документы, подтверждающие обоснованность заявленных в претензии требований.

13.3. Письменная мотивированная претензия должна быть вручена уполномоченному представителю стороны лично или направлена по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении.

Претензии, направленные иным образом, к рассмотрению не принимаются.

13.4. Надлежащим образом врученная претензия должна быть рассмотрена в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты ее получения.

13.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, все споры, которые возникли между Страховщиком и Страхователем в связи с договором страхования и неразрешенные в досудебном порядке передаются:

– в Арбитражный суд г. Москвы, если Страхователь (Выгодоприобретатель) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель;

в соответствии с действующим законодательством, если Страхователь (Выгодоприобретатель) – физическое лицо.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1  
по страхованию гражданской ответственности  
при проведении строительного-монтажных работ**

1. Настоящие Дополнительные условия № 1 по страхованию гражданской ответственности при проведении строительного-монтажных работ (далее также – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя или иного лица, выполняющего строительные-монтажные работы, связанных с обязанностью возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

2. Настоящие ДУ действуют совместно и в дополнение ко всем условиям, положениям и нормам, изложенным в Правилах страхования строительного-монтажных рисков (далее также – Правила). В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил, если это не противоречит существу страхования гражданской ответственности по настоящим ДУ.

3. Страхователь вправе осуществить страхование как своей гражданской ответственности, так и ответственности иного лица чья ответственность застрахована, выполняющего строительные-монтажные работы, и на которое такая ответственность может быть возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее также – Застрахованный). Если лицо, чья ответственность застрахована, не названо в договоре, то считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

При этом, все положения настоящих ДУ, Правил и условий договора страхования, обязательные для Страхователя, распространяются соответственно и на Застрахованного (за исключением обязанностей по уплате страховой премии, права Страхователя на внесение изменений в Договор по соглашению со Страховщиком и его расторжение, права Страхователя на получение дубликата договора (страхового полиса) при его утрате). Застрахованный несет ответственность за невыполнение обязанностей по настоящим ДУ, Правилам и условиям договора страхования наравне со Страхователем. В период действия договора страхования Страхователь вправе, если иное не предусмотрено договором страхования, в любое время до наступления страхового случая заменить Застрахованного, письменно уведомив об этом Страховщика (п. 1 ст. 955 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Страхователь обязан сообщить Застрахованному о факте заключения договора страхования и ознакомить с условиями страхования, изложенными в настоящих ДУ, Правилах и договоре страхования, предоставить по его запросу копию страховой документации и довести до сведения Застрахованного информацию о Страховщике: реквизиты лицензии, подтверждающей право Страховщика осуществлять страхование, сведения о режиме работы структурного подразделения Страховщика и привлеченных Страховщиком сторонних организаций для оказания страховых услуг или сообщить информацию о сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается вышеуказанная информация;

4. При страховании гражданской ответственности договор страхования считается заключенным в пользу третьих лиц, которым может быть причинен вред при проведении Страхователем (Застрахованным) строительного-монтажных работ (далее также – третьи лица, потерпевшие, Выгодоприобретатели).

5. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

6. Страховым риском по настоящим ДУ является риск наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

7. Страховым случаем по настоящим ДУ является наступление гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

8. События, указанные в п. 6 настоящих ДУ, являются страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:

- вред был причинен третьим лицам в течение срока действия договора страхования и в пределах территории страхования;

- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между фактом причинения вреда и выполнением строительного-монтажных работ, указанных в договоре страхования;

- факт причинения вреда и его размер подтверждены требованиями третьих лиц, заявленными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или решением суда, устанавливающим гражданскую ответственность Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда.

9. Причинение вреда нескольким лицам в результате одного и того же события или в результате ряда последовательно (или одновременно) произошедших событий рассматривается как один страховой случай.

10. Территорией страхования по страхованию гражданской ответственности является территория строительной (производственной) площадки в границах, установленных проектно-сметной документацией, а также прилегающая к строительной (производственной) площадке территория в радиусе 20 метров, если иное не предусмотрено договором страхования.

11. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком с учетом предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при проведении строительного-монтажных и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

12. При наступлении страхового случая в зависимости от условий договора страхования возмещению подлежат:

а) при причинении вреда имуществу – убытки, вызванные повреждением или гибелью (уничтожением) имущества в размере затрат, необходимых на восстановление поврежденного имущества до состояния, в котором оно находилось на момент

страхового случая, либо в размере стоимости нового взамен погибшего (уничтоженного) имущества, но не более страховой суммы (или установленного лимита ответственности);

б) при причинении вреда жизни и здоровью – расходы на компенсацию утраченного заработка (дохода), лечение, дополнительное питание, ритуальные услуги, выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца, иные расходы, предусмотренные законодательством РФ. Указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более страховой суммы (или установленного лимита ответственности);

в) расходы, произведенные в целях уменьшения убытков от страхового случая, включая судебные расходы и расходы на выяснение причин и обстоятельств причин страхового случая, размера нанесенного вреда, понесенные Страхователем (Застрахованным лицом). Указанные расходы возмещаются, если они были необходимы или были произведены во исполнение письменных указаний Страховщика в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

13. Размер вреда, причиненного третьим лицам, может определяться:

а) на основании вступившего в силу решения суда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);

б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) - на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем с учетом положений настоящих ДУ.

14. Помимо случаев, оговоренных в Правилах (п.п. 4.10 – 4.11 Правил), при страховании гражданской ответственности не является страховым случаем, страховым случаем и не подлежит также возмещению Страховщиком (*исключения из страхования*):

14.1. вред, причиненный имуществу Страхователя (Застрахованный), принадлежащего ему на праве собственности, либо находящегося в его распоряжении по иному основанию, предусмотренному законом или договором;

14.2. вред, причиненный строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию, оснастке и иному имуществу, являющемуся частью объекта, который является предметом строительного-монтажных работ, или находящегося на строительной площадке в целях его последующего использования для выполнения таких работ;

14.3. вред, причиненный при эксплуатации автотранспортных средств, если ответственность Страхователя (Застрахованного), возникшая в результате данного случая, подлежит страхованию в соответствии с Федеральным законом № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», а также вред, причиненный при эксплуатации средств железнодорожного, водного и воздушного транспорта;

14.4. вред, причиненный имуществу, а также жизни и здоровью лиц, находящихся со Страхователем (Застрахованным) в трудовых или гражданско-правовых отношениях, причиненный им в связи с исполнением служебных обязанностей, если иное не предусмотрено договором страхования;

14.5. моральный вред, вред, причиненный деловой репутации, или вред, выразившийся в упущенной выгоде третьих лиц;

14.6. вред, причиненный в результате событий, произошедших вне пределов территории страхования;

14.7. вред, причиненный при отсутствии прямой причинной связи с осуществлением строительного-монтажных работ, гражданская ответственность при выполнении которых застрахована по договору страхования;

14.8. вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, подлежит возмещению по договорам обязательного страхования (ОСОПО) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в пределах, предусмотренных таким страхованием страховых сумм);

14.9. вред, причинен вследствие воздействия асбеста, асбестоволокна или любых продуктов, содержащих асбест, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида;

14.10. вред, причиненный действиями Страхователя (Застрахованного), его работников, а также иных лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Застрахованного) в состоянии наркотического, алкогольного и иного опьянения, или без наличия соответствующей квалификации;

14.11. вред в результате террористических актов, диверсии, если иное не предусмотрено договором страхования;

14.12. убытки лиц, которые Страхователь (Застрахованный) обязан возместить в связи с возникшей у него ответственностью по договору (нарушение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору (в соответствии со статьей 932 ГК РФ)), включая убытки (но не ограничиваясь), возникшие в связи с утратой, повреждением или ненадлежащим качеством строительного-монтажных работ и объекта, являющегося предметом таких работ, в том числе возникающие из гарантийных обязательств, в частности, возникновение у Страхователя (Застрахованного) обязанности за свой счет устранить дефекты строительного-монтажных работ, выявленные при приемке-сдаче объекта строительного-монтажных или в период гарантийного обслуживания построенного объекта строительного-монтажных работ.

15. Случаи отказа и освобождения Страховщика от страховой выплаты указаны разделе 4 Правил, при этом при страховании гражданской ответственности Страховщик в соответствии с п. 2 ст. 963 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик не освобождается от страховой выплаты за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

16. При страховании гражданской ответственности на период производства строительного-монтажных и пусконаладочных работ обязательства Страховщика в части страховых выплат распространяются на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и не позднее сдачи объекта в эксплуатацию, если договором страхования не предусмотрено иное.

При страховании гражданской ответственности на период послепусковых гарантийных обязательств обязательства Страховщика в части страховых выплат распространяются на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее вступления в силу послепусковой гарантии и не позднее истечения срока гарантии, если договором страхования не предусмотрено иное.

17. В дополнение к п.10.3 Правил Страхователь (Застрахованный) также обязан:

17.1. Незамедлительно извещать Страховщика любыми доступными средствами связи обо всех требованиях имущественного характера, предъявленных в связи с причинением вреда. При получении таких требований известить потерпевшего о наличии договора страхования гражданской ответственности, предоставить реквизиты Страховщика, предпринять все меры, чтобы потерпевший до рассмотрения его требования Страховщиком, не обращался с иском в суд.



17.2. При рассмотрении требований потерпевшего по указанию Страховщика делать письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового случая Страховщиком, и предпринять меры для обеспечения участия Страховщика в расследовании причин и обстоятельств страхового случая.

17.3. Незамедлительно известить Страховщика о подаче потерпевшим искового заявления в суд. В этом случае Страхователь по требованию Страховщика обязан выдать доверенность указанному Страховщиком лицу на право представлять Страхователя в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями.

17.4. Подать Страховщику письменное заявление о возмещении вреда и представить Страховщику все необходимые ему документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба. К таким документам, в частности, относятся:

17.4.1. документы, составленные Страхователем по факту произошедшего события, с указанием причин и обстоятельств его возникновения;

17.4.2. требования (претензии) о возмещении вреда, исковое заявление с приложенными к нему документами, а по окончании судебного процесса вступившие в силу решение суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

17.4.3. документы и сведения о лицах, виновных в наступлении события, если они имеются;

17.4.4. документы из соответствующих компетентных органов и организаций, подтверждающие факт, причины и обстоятельства причинения вреда потерпевшим лицам, и размер причиненного вреда:

*а) в случае смерти потерпевшего лица*, лицо, состоящее на иждивении умершего потерпевшего или имевшее ко дню его смерти право на получение от него содержания, или его законный представитель представляют:

– копию свидетельства о смерти потерпевшего (кормильца);

– свидетельство о браке;

– свидетельство о рождении ребенка (детей), если на дату смерти умершего потерпевшего (кормильца) на его иждивении находились несовершеннолетние дети, а также его детей, родившихся после его смерти;

– справку, подтверждающую факт установления инвалидности лицу, состоящему на иждивении умершего потерпевшего, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего (кормильца) находились инвалиды;

– справку образовательного учреждения о том, что член семьи умершего потерпевшего, имеющий право на возмещение вреда, обучается в образовательном учреждении, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего (кормильца) находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении;

– медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, заключение медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы о необходимости постороннего ухода, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего потерпевшего находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

– справку органа, осуществляющего назначение и выплату пенсии нетрудоспособному гражданину, справку службы занятости, заключение лечебного учреждения о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи погибшего не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении погибшего находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками;

*б) в случае смерти потерпевшего лица, понесшее расходы на погребение умершего потерпевшего, представляет:*

– копию свидетельства о смерти потерпевшего и документ с указанием причины смерти;

– документы, подтверждающие размер произведенных необходимых расходов на погребение;

*в) в целях возмещения утраченного заработка (дохода) в случае причинения вреда здоровью потерпевшего представляют:*

– медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке заключение судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности;

– документы, подтверждающие размер среднего месячного заработка (дохода), стипендии, пенсии, пособий, которые потерпевший имел на день причинения вреда его здоровью;

– документы, подтверждающие иные доходы потерпевшего, которые учитываются при определении размера утраченного заработка (дохода);

*г) в целях возмещения дополнительных расходов, вызванных повреждением здоровья потерпевшего, в случае причинения вреда здоровью потерпевшего представляют:*

– медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке заключения судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности;

– документы, подтверждающие расходы на лечение и приобретение лекарств: документы (договор на оказание услуг медицинским учреждением, счета), подтверждающие оплату услуг лечебного учреждения; документ, подтверждающий врачебные назначения приобретенных лекарственных средств и препаратов (выписка из амбулаторной карты или карты стационарного больного (истории болезни)); документы, подтверждающие расходы потерпевшего на приобретение лекарств на основании рецептов или копий рецептов, если оригиналы подлежат изъятию, товарных и кассовых чеков аптечных учреждений;

– документы, подтверждающие расходы на дополнительное питание: выписку из истории болезни, выданную лечебным учреждением с назначением потерпевшему дополнительного питания, назначенного по решению врачебной комиссии медицинской организации; кассовые чеки и документы, подтверждающие оплату потерпевшим приобретенных продуктов;

– документы, подтверждающие расходы на протезирование и ортезирование, предоставление слуховых аппаратов, получение технических средств и услуг, предусмотренных федеральным перечнем реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, при условии, что потерпевший не имеет права на их бесплатное получение: кассовые чеки, квитанции и документы, подтверждающие оплату осуществленных потерпевшим расходов на протезирование и ортезирование, предоставление слуховых аппаратов, получение технических средств и услуг, предусмотренных федеральным перечнем реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг;

– документы, подтверждающие расходы на посторонний уход (специальный медицинский и бытовой) за потерпевшим: заключение врачебной комиссии лечебного учреждения о необходимости постороннего ухода с указанием его вида и длительности оказания; договор на оказание услуг по постороннему уходу за потерпевшим; документы, подтверждающие оплату услуг по договору;

– документы, подтверждающие расходы на санаторно-курортное лечение потерпевшего: медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, о наличии у потерпевшего медицинских показаний к определенному курсу медицинской реабилитации; выписку из истории болезни, выданную учреждением, в котором осуществлялось санаторно-курортное лечение; направление на санаторно-курортное лечение установленной формы; копию санаторно-курортной путевки или документа, подтверждающего получение санаторно-курортного лечения; документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;

– документы, подтверждающие расходы на приобретение специального транспортного средства: копию паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации; договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство, и заключение уполномоченной организации о необходимости его приобретения; документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства;

– документы, подтверждающие расходы на профессиональное обучение (переобучение) потерпевшего: счет на оплату профессионального обучения (переобучения); копию договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение); документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);

*д) в случае причинения вреда имуществу третьих лиц представляют:*

– документы, подтверждающие имущественный интерес потерпевшего или лица, имеющего право на получение страховой выплаты, связанный с владением, пользованием или распоряжением поврежденным или погибшим имуществом;

– документы из соответствующих компетентных органов и организаций, подтверждающие факт, причины и обстоятельства причинения вреда имуществу третьих лиц, в зависимости от наступившего события (в частности, акты (заключения) подразделений государственной противопожарной службы, пожарно-технической экспертизы, аварийно-технических служб; государственных, ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, правоохранительных органов, Ростехнадзора, МВД, специализированных подразделений МЧС РФ); справки из правоохранительных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), копия постановления о возбуждении уголовного дела (о прекращении уголовного дела) или отказе в возбуждении уголовного дела; сведения о лице, ответственном за соблюдение правил пожарной безопасности; справки из государственных органов, осуществляющих надзор и контроль за состоянием окружающей среды (Росгидромет, МЧС и др.), подтверждающую классификацию события как стихийного бедствия (опасного метеорологического явления, опасного природного явления), и подтверждение об обращении в органы внутренних дел по месту происшествия; справка из компетентных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), заверенные копии постановления о возбуждении или отказе в возбуждении уголовного дела по данному факту с перечнем полученных повреждений с указанием причин возникновения повреждений; акты обследования водопроводных, отопительных систем, заключения аварийно-технических служб, государственных, ведомственных и иных комиссий);

– описание поврежденного, погибшего или утраченного имущества;

– документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ, а также факт оплаты ремонтно-восстановительных работ, если таковые были произведены;

– заключение независимой экспертизы о размере причиненного вреда, если проводилась независимая экспертиза, или заключение независимой экспертизы об обстоятельствах и размере вреда, причиненного имуществу, если такая экспертиза организована самостоятельно потерпевшим;

*е) документы, подтверждающие оплату услуг независимого эксперта, если экспертиза проводилась за счет потерпевшего.*

18. Страховщик вправе от имени Страхователя (Застрахованного) вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им вреда.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №2**  
**по страхованию послепусковых гарантийных обязательств**

1. Настоящие Дополнительные условия № 2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (далее также – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с выполнением послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных (смонтированных) объектов строительного-монтажных работ.

2. Настоящие ДУ действуют совместно и в дополнение ко всем условиям, положениям и нормам, изложенным в Правилах страхования строительного-монтажных рисков (далее также – Правила). В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил, если это не противоречит существу страхования послепусковых гарантийных обязательств по настоящим ДУ.

3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты, гибели или повреждения сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств.

4. Страховым риском по настоящим ДУ является риск гибели, утраты или повреждения сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств, в результате следующих причин:

4.1. ошибок, допущенных при нахождении Страхователя (Выгодоприобретателя) на построенном (смонтированном) объекте строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств для устранения недостатков производства строительного-монтажных работ или для проведения технического обслуживания и иных работ в соответствии с его договорными обязательствами;

4.2. недостатков, допущенных при проведении строительного-монтажных, но выявленных в период гарантийной эксплуатации;

4.3. ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, дефектов материалов, конструкции, литья.

При этом в конкретном договоре страхования может быть указана одна или несколько причин, указанных в п.п. 4.1 – 4.3 настоящих ДУ.

5. Страховым случаем по настоящим ДУ является гибель, утрата или повреждение сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств, в результате причин, указанных в договоре из числа предусмотренных в п. 4.1 – 4.3 настоящих ДУ.

6. Кроме исключений, оговоренных в разделе 4 Правил при страховании послепусковых гарантийных обязательств также не являются страховыми рисками, страховыми случаями не подлежит также возмещению Страховщиком (*исключения из страхования*):

- расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой на объектах строительного-монтажных работ;

- расходы, возникшие вследствие отсутствия обеспечения надлежащего снабжения построенных (смонтированных) объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами;

- расходы, связанные с любыми косвенными убытками, в частности, потери ожидаемой прибыли или потери от наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

7. Случаи отказа и освобождения Страховщика от страховой выплаты указаны разделе 4 Правил.

8. При страховании послепусковых гарантийных обязательств по нескольким объектам строительного-монтажных работ страховые суммы устанавливаются в отношении каждого объекта.

9. Размер ущерба, подлежащего возмещению, определяется:

9.1. При гибели (уничтожении) объекта строительного-монтажных работ – в размере его действительной стоимости на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования.

9.2. При повреждении объекта строительного-монтажных работ – в размере расходов на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая. Расходы на восстановление включают:

- расходы на приобретение запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта;

- расходы по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта;

- расходы на оплату работ по проведению ремонта;

- иные расходы, необходимые для восстановления поврежденного объекта, но только в том случае, если это прямо указано в договоре страхования.

9. Размер страховой выплаты определяется размером ущерба с учетом установленных франшиз, лимитов ответственности и других условий договора страхования.

10. Обязательство Страховщика в части страховых выплат начинается после вступления в силу послепусковых гарантийных обязательств и заканчивается по истечению вышеуказанного гарантийного срока, если договором страхования не предусмотрено иное.

11. Страховая выплата производится в соответствии с положениями Правил, настоящих ДУ и условиями договора страхования.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 3**  
**по страхованию риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию**  
**объектов строительного-монтажных работ**

1. Настоящие Дополнительные условия № 3 по страхованию риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ (далее – ДУ) содержат особенности страхования риска возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

2. Страхование по настоящим ДУ осуществляется только при условии одновременного страхования объектов строительного-монтажных работ в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков (далее - Правила).

3. Настоящие ДУ действуют совместно и в дополнение ко всем условиям, положениям и нормам, изложенным в Правилах. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил, если это не противоречит существу страхования риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ по настоящим ДУ.

4. Риск возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ считается застрахованным в пользу Заказчика строительного-монтажных работ (далее также – Выгодоприобретатель).

5. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Заказчика, связанные с риском возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

6. Страховым риском по настоящим ДУ является риск возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ вследствие событий, предусмотренных в договоре страхования из числа поименованных в п. 4.3.1, п. 4.3.2 Правил

7. Страховым случаем является возникновение убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ вследствие событий, предусмотренных в договоре страхования из числа поименованных в п. 4.3.1, п. 4.3.2 Правил при условии, что:

- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, признано Страховщиком страховым случаем по страхованию объектов строительного-монтажных работ, указанных в договоре страхования;
- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, произошло в течение срока действия договора страхования.

8. Если иное не предусмотрено договором страхования, в дополнение к исключениям из страхования, оговоренным в разделе 4 Правил, по настоящим ДУ не является страховым риском и страховым случаем возникновение убытков, если задержка сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ произошла вследствие:

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения объектов строительного-монтажных работ в результате землетрясения, извержения вулкана, цунами;

- изменений, дополнений, усовершенствований поврежденных объектов строительного-монтажных работ по сравнению с их состоянием, предусмотренным проектно-сметной документацией на момент заключения договора страхования, а также исправления недостатков или дефектов, имевших место после события, обладающего признаками страхового случая;

- задержки поставок, нехватки, утраты, порчи или ухудшения качества любых материалов и услуг, необходимых для осуществления строительного-монтажных работ;

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения имущества, находящегося на хранении или в распоряжении Страхователя (исключая строительные материалы заказчика переданные подрядчику находящиеся и объекты незавершенного строительства находящиеся в собственности заказчика);

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения оборудования и материалов, необходимых для строительного-монтажных работ, на территории предприятий поставщиков;

- отсутствия финансирования строительного-монтажных работ;

- любых действий органов государственной власти.

9. Случаи отказа и освобождения Страховщика от страховой выплаты указаны в разделе 4 Правил.

10. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком в пределах размера максимально возможных убытков, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

11. Договором страхования может быть предусмотрен период возмещения, под которым понимается установленная договором страхования продолжительность задержки, в течение которой возникшие убытки, вызванные задержкой, подлежат возмещению.

Период возмещения отсчитывается с даты, когда строительство должно было закончиться, если бы не произошло событие, имеющее признаки страхового случая, но не ранее, чем с запланированной даты окончания работ. Период задержки заканчивается в день, когда строительство действительно завершено. В случае если установленный договором страхования период возмещения превышает фактическую продолжительность задержки, то период возмещения считается равным фактической продолжительности задержки.

12. В дополнение к разделу 10 Правил, в период действия договора страхования Страхователь обязан предоставлять Страховщику письменные отчеты о соблюдении графика выполнения строительного-монтажных работ. Форма и периодичность предоставления отчетов устанавливается в конкретном договоре страхования.

13. В дополнение к разделу 10 Правил, при наступлении события, обладающего признаками страхового случая, Страхователь также обязан предоставлять Страховщику всю доступную информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях события, ставшего причиной наступления события, обладающего признаками страхового случая в соответствии с настоящими ДУ, о характере и размерах понесенных убытков (расходов), в частности:

- оговоренные в договоре страхования документы, подтверждающие наступление события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ;

- банковские, налоговые, бухгалтерские, иные финансовые и платежные документы, утвержденные бизнес-планы,

проектно-сметную документацию, заключения экспертов (экспертных комиссий), акты и заключения аудиторских, оценочных и иных организаций, имеющих лицензии на соответствующие виды деятельности, материалы иных компетентных органов, свидетельствующие о размерах понесенных убытков;

- документы, подтверждающие произведенные дополнительные расходы, направленные на недопущение или сокращение задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, если такие расходы были разумны и необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.

14. При наступлении предусмотренного настоящими ДУ страхового случая размер убытков, возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подтвержденных документально, определяется Страховщиком и включает в себя:

14.1. доходы, которые могли быть получены, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ;

14.2. текущие расходы, понесенные Страхователем в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, которые должны были возмещаться из выручки, которая могла быть получена, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ. К таким расходам, в частности, относятся:

- постоянные издержки (заработная плата работников, платежи и налоги, начисляемые на фонд оплаты труда, плата за аренду помещений, оборудования и другого имущества, налоги и обязательные платежи, подлежащие оплате вне зависимости от оборота и результатов производственной или иной деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ, а именно, налоги на имущество, землю, регистрационные сборы, плата за лицензию и т.д.);

- расходы по обслуживанию долговых обязательств (проценты по кредитам, займам или иным привлеченным средствам, если эти средства привлекались для инвестиций в застрахованные объекты строительного-монтажных работ и область деятельности, связанную с этими объектами);

14.3. разумные и необходимые дополнительные расходы, произведенные по письменному согласованию со Страховщиком или по его письменному указанию с единственной целью недопущения или сокращения продолжительности задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и уменьшения, связанных с такой задержкой убытков.

15. Конкретный состав убытков (расходов), возникающих в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, указывается в договоре страхования.

16. Размер убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, определяется за установленный договором страхования период возмещения, если договором страхования не предусмотрено иное.

17. К текущим расходам не относятся и не подлежат возмещению:

- налог на добавленную стоимость и аналогичные ему налоги и сборы, таможенные пошлины, акцизы, налоги с прибыли, доходов, оборотов, объемов продаж, которые подлежали бы оплате в результате деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию этих объектов;

- расходы по операциям с ценными бумагами, земельными участками или денежными средствами и по другим операциям, не имеющим непосредственного отношения к области деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ;

- расходы по перевозке оборудования и материалов, производимой в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

- расходы по оплате электроэнергии, тепла, газа, воды, сырья и материалов, и т.п., за исключением имеющих срок годности меньше продолжительности задержки или установленного договором страхования периода возмещения;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции, которые заказчик в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, при условии, что такие санкции предусмотрены договорами, вступившими в силу после события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, или невыполнение договорных обязательств не явилось следствием такой задержки, если договором страхования не предусмотрено иное;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции по налогам и обязательным платежам, которые Страхователь должен уплатить согласно действующему законодательству;

- дополнительные расходы, выгоды от которых Страхователь получает по окончании задержки или периода возмещения, установленного договором страхования;

- расходы, связанные с возникшими в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ обязательствами перед третьими лицами.

18. Договором страхования может быть установлена временная франшиза.

При установлении временной франшизы Страховщик не возмещает оговоренные в договоре страхования убытки/расходы Страхователя, понесенные последним в течение определенного в договоре страхования периода времени с момента начала периода задержки.

19. Размер страховой выплаты определяется суммой возмещаемых убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и предусмотренных договором страхования, с учетом установленных периода возмещения и франшиз в пределах установленной страховой суммы или установленных лимитов ответственности.

20. Страховая выплата производится в соответствии с положениями Правил, настоящих ДУ и условий договора страхования.